

Акт № 142

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Фрунзе, д. 12

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 12, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Фрунзе**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-745 226,73	683 163,96	-62 062,77	Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*6секц*4м	шт	1	63 684,98
			Изготовление и установка металлической лестницы выхода на чердак под.№3	шт	1	18 199,75
			Замена светильников вход в под.№2 и 3-й эт под.№4	шт	2	4 661,86


		Ремонт ВРУ под.№4 (монтаж кабеля 5м установка сжима и предохранителей 2шт)	м	5	8 657,73
		Замена подводки стояка ЦО в кв.64	м	3	7 785,25
		Замена светильника в тамбуре под.№1 и замена автомата 2-й эт под.№5	шт	2	4 162,10
		Замена розлива ХВС с запорной арматурой (Д=100мм 1шт, Д=65мм 1шт., Д=80мм 1шт) в подвальном помещении	м	5,5	66 085,74
		Замена стояка ЦГВС в кв.90	м	3	8 263,65
		Замена стояка ЦО кв.73,77,88	м	8	18 552,52
		Замена светильника входная группа под.№1	шт	1	1 535,17
		Замена стояка ЦО в кв.90,94	м	12	28 117,33
		Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт) кв.4,8,12,подвал	м	16	39 610,65
		Установка сжимов подвал под.№4 и 1-й эт под.№5	шт	8	1 855,97
		Замена выключателя 1-й эт и замена светильников (2шт) между этажами 2 и 3, 3 и 4 под.№1	шт	2	5 092,18
		Замена подводки к радиатору ЦО в кв.18	м	1	3 240,92
		Замена вводного автомата в эл.щитке кв.51 под.№3	шт	1	2 600,06
		Замена подводки ЦО к радиаторам в кв.44,48,52	м	12	28 506,28
		Восстановление освещения в подвале (монтаж провода 15м, розеток штепсельных 2шт, патрона подвесного 1шт)	м	15	3 794,14
		ИТОГО			314 406,28
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.			-376 469,05

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **314 406,28** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)